

-WZÓR-

Załącznik nr 6a do SZ

**UMOWA nr OR/ /CRU/ /RUZP/ /2025**

zawarta w dniu .....

**pomiędzy:**

**Górnośląsko-Zagłębiowską Metropolią** z siedzibą w Katowicach, NIP: 6342901873 w imieniu, której działa **Zarząd Transportu Metropolitalnego**, jednostka budżetowa z siedzibą w Katowicach (40-053), ul. Barbary 21A, REGON: 369308114, zwaną dalej „**Zamawiającym**” lub „**ZTM**”, który reprezentuje na podstawie pełnomocnictwa nr ..... z dnia ..... udzielonego przez Dyrektora ZTM:

.....

a

.....,

zwanym/ą dalej „**Wykonawcą**” w imieniu, którego/j działa/ją:

.....

zwanymi łącznie „**Stronami**”.

*Zgodnie z art. 392 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320) a contrario, do niniejszej umowy nie stosuje się przepisów ww. ustawy.*

**§1**

1. Przedmiotem Umowy jest świadczenie usług ochrony osób i mienia zgodnie z Instrukcją ochrony stanowiącą Załącznik nr 1 do Umowy, w budynku dworca ZTM w Tarnowskich Górach przy ulicy Pokoju 1 oraz na terenie przyległym, tj. peronach i placu manewrowym, obejmujące:
  - a) całodobową usługę ochrony osób i mienia wykonywaną w obsadzie jednego pracownika ochrony wraz z nadzorem nad monitoringiem wizyjnym budynku i terenu wokół budynku;
  - b) otwieranie o godz. 5<sup>00</sup> i zamykanie o godz. 23<sup>00</sup> dworca autobusowego w Tarnowskich Górach;
  - c) dokonywanie dokładnego i systematycznego obchodu całego budynku (poczekalnia, galeria, toalety publiczne, powierzchnie biurowe, Punkt Obsługi Pasażera), peronów i placu manewrowego co najmniej raz na godzinę;
  - d) czuwanie nad bezpieczeństwem budynku, peronów i placu manewrowego, reagowanie na ewentualne zagrożenia i informowanie o nich odpowiednich służb i administracji budynku;
  - e) nadzór nad przestrzeganiem przez pasażerów Regulaminu korzystania z dworca ZTM w Tarnowskich Górach;

- f) prowadzenie książki przebiegu służby, informowanie zmienników i przełożonego o wszelkich spostrzeżeniach podczas pełnienia służby.
2. Zakres powyższych prac wynosi maksymalnie 8 016 godzin.
  3. Pracownik ochrony wyposażony ma być w: jednolite umundurowanie służbowe, identyfikator imienny, środki łączności służące do kontaktu z Dyżurnym Biura Ochrony Wykonawcy i właściwymi organami.
  4. Wykonawca przyjmuje odpowiedzialność prawną i finansową za szkody Zamawiającego na terenie obiektów, o których mowa w ust. 1, powstałe w wyniku nieprawidłowego lub nierzetelnego wykonywania usług z zakresu ochrony osób i mienia określonych Umową i przepisami prawa.
  5. Wykonawca zobowiązuje się do sprawowania nadzoru nad pracownikami desygnowanymi do ochrony obiektu.
  6. Zamawiający nie wyraża zgody na powierzenie podwykonawcom realizacji części Umowy (zamówienia stanowiącego przedmiot Umowy).

## §2

1. Wykonawca oświadcza, że posiada koncesję Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji nr ..... z dnia ..... r., uprawniającą do wykonywania usług ochrony osób i mienia w formie bezpośredniej ochrony fizycznej, a ponadto oświadcza, że do dnia zawarcia Umowy, koncesja ta nie została mu cofnięta, oraz że nie zostało wydane prawomocne orzeczenie zakazujące przedsiębiorcy wykonywania działalności gospodarczej objętej koncesją. Wykonawca zapewnia, że nie zostało wszczęte postępowanie zmierzające do cofnięcia mu ww. koncesji, oraz że do dnia zawarcia Umowy nie zaistniały przyczyny mogące stanowić podstawę do wszczęcia takiego postępowania.
2. Wykonawca oświadcza, że spełnia warunki określone w:
  - a) ustawie z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (Dz. U. z 2021 r. poz. 1995);
  - b) rozporządzeniu Ministra Finansów z dnia 9 grudnia 2013 r. w sprawie obowiązkowego ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej przedsiębiorcy wykonującego działalność gospodarczą w zakresie usług ochrony osób i mienia (Dz. U. z 2013 r. poz.1550);
  - c) rozporządzeniu Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 21 października 2011 r. w sprawie zasad uzbrojenia specjalistycznych uzbrojonych formacji ochronnych i warunków przechowywania oraz ewidencjonowania broni i amunicji (Dz. U. z 2015 r. poz. 992);
  - d) rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 19 grudnia 2013 r. w sprawie szczegółowego trybu działań pracowników ochrony (Dz. U. z 2013 r. poz. 1681).

## §3

1. Wykonawca wyznacza pracownika ochrony do realizacji Umowy, zgodnie z przepisami aktów prawnych wymienionych w § 2 ust. 2.
2. Wykonawca oświadcza, że zadania wynikające z Umowy wykonane będą przez pracowników zapewniających prawidłową realizację zadania pod względem fizycznym i psychicznym.
3. Do porozumiewania się Wykonawcą i pracownikami w sprawach dotyczących wykonywania usługi, w tym kontroli jakości ich wykonywania upoważniony jest .....tel.  
.....e-mail.....

4. Wykonawca upoważnia ....., do porozumiewania się z osobą wskazaną w ust. 3 i czyni odpowiedzialnym za realizację Umowy w zakresie organizacyjno-technicznym.
5. Osoba wskazana w ust. 3 może wydawać pracownikom Wykonawcy dyspozycje w formie pisemnej lub ustnej z pominięciem Wykonawcy. Dyspozycje te będą wykonywane w przypadku, gdy będą objęte zakresem Umowy i nie będą kolidowały z przepisami prawa oraz nie będą ujemnie wpływały na stan bezpieczeństwa chronionego obiektu.
6. Wykonawca zapewni niezbędną liczbę osób, co najmniej jedną na zmianę, wykonujących Usługę tak, aby przebiegała sprawnie i w ustalonym czasie. Umowa będzie wykonywana przez osoby wskazane w Załączniku nr 3 do Umowy. Zamawiający dopuszcza po zawarciu Umowy możliwość zmiany podanych osób wraz z wymaganymi informacjami wskazanymi w Załączniku nr 3 do Umowy.

#### §4

1. Wykonawca posiada polisę ubezpieczeniową OC na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 2.000.000 zł (dwa miliony złotych) w zakresie świadczenia usług wymienionych w § 1 Umowy. Kopia aktualnej polisy ubezpieczenia OC stanowi Załącznik nr 2 do Umowy.
2. Zmiany warunków ubezpieczenia mogą być dokonywane za zgodą Zamawiającego wyrażoną na piśmie lub jako ogólne zmiany wprowadzone przez ubezpieczyciela, wynikające ze zmian przepisów prawa.
3. Koszty ubezpieczenia zawarte są w wartości Umowy brutto.
4. Umowa ubezpieczenia będzie zawarta, na co najmniej pełny okres wykonywania przez Wykonawcę Umowy, a w razie jej zawarcia na okres krótszy, Wykonawca zobowiązany będzie do jej przedłużenia o kolejny okres i przekazania Zamawiającemu stosownego aneksu do tej Umowy, na co najmniej jeden miesiąc przed jej wygaśnięciem.
5. W przypadku zmniejszenia sumy ubezpieczenia w okresie obowiązywania umowy ubezpieczenia, o której mowa w ust. 1 powyżej, Wykonawca zobowiązany jest uzupełnić zmniejszoną sumę ubezpieczenia do wysokości wskazanej w ust. 1 powyżej, w terminie 10 dni od dnia otrzymania zawiadomienia o jej zmniejszeniu.
6. Wszelkie koszty związane z zawarciem i utrzymywaniem powyżej wskazanych umów ubezpieczenia ponosi Wykonawca.
7. W przypadku niewywiązania się przez Wykonawcę z któregośkolwiek obowiązku określonego powyżej, Zamawiający jest uprawniony do zawarcia na koszt Wykonawcy odpowiedniej Umowy ubezpieczenia zgodnie z postanowieniami i potrącenia kosztów związanych z tymi Umowami z Wynagrodzenia należnego Wykonawcy na podstawie Umowy.

#### §5

1. Umowa obowiązuje od godz. 9<sup>00</sup> dnia 31 stycznia 2025 r. do godz. 9<sup>00</sup> dnia 31 grudnia 2025 r. **albo**  
Umowa obowiązuje od dnia jej zawarcia do godz. 9<sup>00</sup> dnia 31 grudnia 2025 r. *(jeżeli udzielenie zamówienia nie nastąpi przed dniem 31 stycznia 2025 r.)*
2. Odpowiedzialność Wykonawcy za powierzone mienie Zamawiającego na dworcu w Tarnowskich Górach przy ul. Pokoju 1 rozpoczyna się w dniu przejęcia ochrony fizycznej obiektu, bez sporządzenia protokołu przyjęcia obiektu do ochrony przez Wykonawcę.

## §6

1. Za wykonanie całego przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 1 ust. 1 Umowy, Wykonawcy przysługuje maksymalne wynagrodzenie w wysokości ..... **zł netto** (słownie: ..... /100) powiększone o podatek VAT według obowiązującej stawki, tj. .... **zł**, co daje łącznie **brutto: ..... zł (słownie: ...../100)**.
2. Za wykonanie prac określonych Umową Zamawiający zobowiązuje się płacić Wykonawcy wynagrodzenie miesięczne w wysokości wynikającej z iloczynu rzeczywiście przepracowanych godzin. Uśredniona cena (brutto) wykonywania usług przez 1 godz. (60 min) wynosi ..... zł.
3. Podstawą do naliczenia opłat za zrealizowaną usługę jest potwierdzenie jej wykonania dokonane przez upoważnionego pracownika Zamawiającego na dokumentach Wykonawcy typu Karta Przebiegu Służby. Osoba odpowiedzialna ze strony Wykonawcy (kontakt):  
..... tel. .... e-mail : .....
4. Zapłata należności za zrealizowane usługi nastąpi przelewem na konto bankowe Wykonawcy nr ..... w ciągu 14 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT. Strony zgodnie ustalają, iż datą zapłaty wynagrodzenia jest data obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
5. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy wymieniony w ust. 4 jest rachunkiem firmowym, związanym z wykonywaną działalnością gospodarczą i znajduje się w elektronicznym wykazie podmiotów VAT na stronie Ministerstwa Finansów. Płatności będą realizowane przy zastosowaniu mechanizmu podzielonej płatności, o którym mowa w art. 108a ustawy z dnia 11 marca 2024 r. o podatku od towarów i usług.
6. Faktura wysłana będzie drogą elektroniczną na podany e-mail – **kancelaria@metropoliaztm.pl** Zamawiającego bezpłatnie. Wykonawca zobowiązany jest do comiesięcznego wysyłania Zamawiającemu wystawionych prawidłowo faktur VAT.
7. Faktura powinna być wystawiona w następujący sposób:  
Nabywca: Górnośląsko-Zagłębiowska Metropolia  
ul. Barbary 21A  
40-053 Katowice  
NIP: 6342901873  
Odbiorca: Zarząd Transportu Metropolitalnego  
ul. Barbary 21A  
40-053 Katowice
8. W przypadku zmiany wysokości obowiązującej stawki podatku od towarów i usług, Strony Umowy postanawiają, że wynagrodzenie netto określone w § 6 ust. 1 pozostanie bez zmian. Kwota brutto zostanie obliczona przy zastosowaniu zmienionej stawki podatku od towarów i usług, obowiązującej w chwili powstania obowiązku podatkowego.
9. Przeniesienie wierzytelności Wykonawcy wobec Zamawiającego wynikających z realizacji niniejszej Umowy na rzecz osób trzecich wymaga uprzedniej zgody Zamawiającego, wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności. W przypadku, gdy Wykonawca występuje jako Konsorcjum, wniosek o wyrażenie zgody, o którym mowa w zdaniu poprzednim muszą podpisać łącznie wszyscy członkowie Konsorcjum.

## §7

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkodę w mieniu Zamawiającego wyrządzoną w wyniku: kradzieży, włamania, celowego działania lub zaniechania Wykonawcy lub jego

- pracowników, bądź nienależytego wykonania Umowy przez Wykonawcę, a w szczególności powstała w wyniku zaniedbań. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wyrządzone wobec osób trzecich przez Wykonawcę w trakcie wykonywania Umowy.
2. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za szkodę wyrządzoną z przyczyn pozostających poza jego kontrolą np. klęski żywiołowe, pożar, awaria urządzeń technicznych lub powstałych z przyczyn go nieobciążających tzn. niepokojów społecznych, strajków, demonstracji, działań wojennych lub obronnych, pod warunkiem bezzwłocznego powiadomienia Zamawiającego o ich powstaniu.
  3. Odpowiedzialność za bezpieczeństwo oraz skutki nieszczęśliwych wypadków pracowników wykonujących obowiązki wynikające z Umowy spoczywa na Wykonawcy.
  4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność odszkodowawczą względem Zamawiającego w zakresie strat poniesionych przez Zamawiającego, w przypadku, gdy Wykonawca zostanie prawomocnym orzeczeniem zobowiązany do wypłaty odszkodowania lub ukarany grzywną w związku z umyślną winą lub rażącym niedbalstwem Wykonawcy powstałym w związku z naruszeniem przepisów ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2019 poz. 1781) w okresie trwania Umowy oraz po jej zakończeniu - do wysokości zasądanego odszkodowania wraz z kosztami prowadzonego postępowania.
  5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie obowiązków określonych Umową, w tym również za szkody wyrządzone przez osoby działające w imieniu lub na rzecz Wykonawcy.
  6. W przypadku stwierdzenia zaniedbań mających wpływ na jakość świadczonej usługi, wizerunek Zamawiającego lub bezpieczeństwo osób i mienia przez pracowników ochrony Wykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany, na żądanie Zamawiającego w wyznaczonym przez niego terminie nie krótszym niż 3 dni, do wymiany całości lub części składu pracowników ochrony, w szczególności w przypadku stwierdzenia któregokolwiek z niżej wymienionych przypadków:
    - a) braku kultury osobistej i nieumiejętności zachowania się,
    - b) braku higieny,
    - c) złamaniu zakazu używania alkoholu lub innej podobnie działającej substancji w miejscu pełnienia służby,
    - d) nienależytego świadczenia usług przez pracownika ochrony,
    - e) nie realizowania obowiązku w sposób wynikający z Umowy.

## §8

1. Zamawiający jest uprawniony do naliczenia Wykonawcy kar umownych w niżej wymienionych przypadkach:
  - a) niestawienie się pracownika Wykonawcy lub stawienie się w stanie nietrzeźwym lub pod wpływem narkotyków, zobowiązany będzie do zapłacenia kary umownej w wysokości 10-krotności stawki godzinowej wskazanej w § 6 ust. 2 Umowy za każdy stwierdzony przypadek;
  - b) w przypadku uchybienia obowiązkowi wskazanemu w § 1 ust. 1 lit. c) Umowy w postaci niewykonania obchodu całego budynku w sposób tam wskazany, tj. co najmniej raz na godzinę – karę umowną w wysokości 5-krotności stawki godzinowej wskazanej w § 6 ust. 2 Umowy za każdy stwierdzony przypadek;

- c) w przypadku wystąpienia zwłoki w realizacji obowiązku wskazanego w § 1 ust. 1 lit. b), w postaci otwarcia bądź zamknięcia dworca autobusowego – karę umowną w wysokości 5-krotności stawki godzinowej wskazanej w § 6 ust. 2 Umowy za każdą rozpoczętą godzinę zwłoki;
  - d) w przypadku uchybienia obowiązkowi wskazanemu w § 1 ust. 3 umowy w postaci posiadania przez pracownika ochrony jednolitego umundurowania służbowego, albo identyfikatora imiennego, albo wymaganych środków łączności – karę umowną w wysokości 5-krotności stawki godzinowej wskazanej w § 6 ust. 2 Umowy za każdy stwierdzony przypadek w stosunku do danego pracownika ochrony w danym dniu pełnienia służby;
  - e) w przypadku zwłoki w realizacji obowiązku wskazanego w § 7 ust. 6 umowy w postaci wymiany pracownika ochrony w wysokości 400 zł za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
  - f) w przypadku odstąpienia od Umowy lub rozwiązania Umowy w przypadkach wskazanych w § 9 ust. 1 oraz ust. 3 Umowy – karę umowną w wysokości 30% wynagrodzenia netto wskazanego w § 6 ust. 1 Umowy;
  - g) w przypadku powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy – kara umowna w wysokości 25 000 zł za każdy stwierdzony przypadek.
2. Każde stwierdzone przez Zamawiającego naruszenie dyscypliny przez pracownika ochrony takie jak w szczególności samowolne opuszczenie stanowiska pracy, skutkować będzie obniżeniem miesięcznego wynagrodzenia Wykonawcy o kwotę 100 zł za każdą rozpoczętą godzinę naruszenia.
  3. Zapłata kar umownych nie wyłącza prawa do dochodzenia odszkodowania przez Zamawiającego na zasadach ogólnych za poniesioną szkodę w przypadku, gdy wartość szkody przekracza wartość kary umownej.
  4. Kary umowne zastrzeżone na rzecz Zamawiającego mogą być dochodzone z każdego tytułu odrębnie i podlegają sumowaniu. Kary umowne płatne będą w terminie 7 dni od dnia wystawienia Wykonawcy noty obciążeniowej przez Zamawiającego.
  5. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia naliczonych i należnych mu kar umownych z należnego Wykonawcy Wynagrodzenia netto na co Wykonawca wyraża zgodę.
  6. Zamawiający zastrzega sobie możliwość ciągłego nadzoru nad sprawowaniem ochrony mienia. Wykonawca zobowiązany będzie do prowadzenia książki służby, do której personel Wykonawcy wpisywać będzie wszelkie spostrzeżenia, uwagi oraz istotne wydarzenia związane ze sprawowaniem ochrony mienia Zamawiającego.

## §9

1. Oprócz wypadków wymienionych w przepisach Kodeksu cywilnego Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w następujących sytuacjach:
  - a) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy; odstąpienie od Umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach,
  - b) zostanie ogłoszona likwidacja Wykonawcy – w terminie 30 dni od uzyskania informacji w tym zakresie;
  - c) Wykonawca wykonuje Umowę w sposób wadliwy, albo sprzeczny z Umową, mimo wezwania przez Zamawiającego do zmiany sposobu wykonania i wyznaczenia mu w tym celu odpowiedniego, nie krótszego niż 1 dzień terminu – odstąpienie w terminie 30 dni od bezskutecznego upływu wyznaczonego terminu;

- d) w przypadku podzlecenia wykonania części zamówienia podwykonawcy – odstąpienie w terminie 30 dni od powzięcia informacji w tym zakresie przez Zamawiającego.
2. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.
  3. Zamawiający uprawniony będzie do rozwiązania Umowy w trybie natychmiastowym i bez potrzeby jej wypowiedzenia lub wyznaczania dodatkowych terminów w przypadku:
    - a) dłuższej niż 3 dni zwłoki w rozpoczęciu realizacji Umowy przez Wykonawcę, lub
    - b) gdy Wykonawca bez uzasadnionego powodu wstrzyma wykonywanie Umowy i nie podejmie wykonywania usług w ciągu 24 godzin od chwili wezwania przez Zamawiającego do kontynuowania wykonywania Umowy, lub
    - c) gdy Zamawiający co najmniej trzykrotnie stwierdzi rażąco przypadki zaniedbania obowiązków przez co rozumie się w szczególności: stwierdzenie u pracowników Wykonawcy spożycia alkoholu lub narkotyków albo brak ustalonej obsady albo niewykonywanie obchodu, niezapewnienie ciągłości świadczenia usług lub
    - d) utraty przez Wykonawcę koncesji uprawniającej do prowadzenia działalności gospodarczej dotyczącej ochrony osób i mienia.
  4. W przypadku opisanym w ust. 3 lit. b) Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody spowodowane zaprzestaniem wykonywania usługi.

## §10

1. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji uzyskanych w związku z realizacją Umowy lub podczas jej realizacji, w tym stanowiących tajemnicę służbową Zamawiającego, zgodnie z ustawą z dnia 5 sierpnia 2010 r. o ochronie informacji niejawnych (Dz. U. z 2024 r. poz. 632) oraz zobowiązuje się do przestrzegania przepisów ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1781) w zakresie dotyczącym ochrony danych osobowych oraz sposobów ich zabezpieczenia.
2. Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść niniejszej Umowy, a w szczególności dane go identyfikujące, przedmiot zamówienia i wysokość wynagrodzenia, stanowią informację publiczną w rozumieniu art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej.
3. Strony oświadczają, że znane jest im i stosują w swojej działalności rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia Dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych).
4. Strony oświadczają, że dane kontaktowe pracowników, współpracowników i reprezentantów Stron udostępniane wzajemnie w niniejszej Umowie lub udostępnione drugiej Stronie w jakikolwiek sposób w okresie obowiązywania niniejszej Umowy przekazywane są w związku z wykonywaniem zadania w interesie publicznym (wykonywania Umowy) przez Zamawiającego lub prawnie uzasadnionego interesu Wykonawcy. Udostępniane dane kontaktowe mogą obejmować: imię i nazwisko, adres e-mail, stanowisko służbowe i numer telefonu służbowego. Każda ze Stron będzie administratorem danych kontaktowych, które zostały jej udostępnione w ramach Umowy. Strony zobowiązują się w związku z tym do przekazania wszystkim osobom, których dane udostępniły, informacji, o których mowa w art. 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób

fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia Dyrektywy 95/46/WE (RODO).

5. Strony wraz z zawarciem niniejszej Umowy, zawrą Umowę powierzenia przetwarzania danych osobowych, której wzór stanowi Załącznik nr 4 do Umowy.

**§11**

Zmiana postanowień Umowy może być dokonana przez Strony w formie pisemnej pod rygorem nieważności w drodze aneksu.

**§12**

Umowa może zostać rozwiązana w każdym czasie za porozumieniem Stron. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania odpowiedniej części Umowy.

**§13**

Spory wynikające z Umowy rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

**§14**

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy i jeden dla Zamawiającego.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**

.....

.....

Załączniki:

1. Instrukcja ochrony.
2. Kopia aktualnej polisy ubezpieczenia OC.
3. Wykaz kwalifikowanych pracowników ochrony.
4. Umowa powierzenia przetwarzania danych osobowych.

## INSTRUKCJA OCHRONY

### I. Ochrona osób i mienia

1. Ochronę osób i mienia Wykonawca świadczy w budynku dworca autobusowego w Tarnowskich Górach przy ulicy Pokoju 1 oraz na terenie przyległym tj. peronach i placu manewrowym.
2. Zamawiający udostępni pomieszczenie przeznaczone dla pracowników Wykonawcy.
3. Pracownicy ochrony powinni być umundurowani w jednolite ubiory służbowe z widocznymi oznaczeniami firmy.
4. Świadczenie usług polega w szczególności na:
  - ciągłym dozorze obiektu i patrolowaniu nieruchomości wewnątrz i na zewnątrz;
  - otwieranie i zamykanie obiektu dworca w określonych godzinach, tj. 5<sup>00</sup> i 23<sup>00</sup>;
  - obchodzenie obiektu i sprawdzanie stanu zabezpieczeń urządzeń elektrycznych; okien, drzwi, skrzynek ppoż. itp. co 1 godzinę;
  - czuwaniu nad bezpieczeństwem obiektu oraz mienia znajdującego się w dozorowanym obiekcie;
  - reagowaniu na ewentualne zagrożenia (włamanie, pożar, awarie, itp.) poprzez niezwłoczne zawiadomienie odpowiednich służb oraz kierownictwa Zamawiającego;
  - obsługa monitoringu wizyjnego;
  - udzielaniu pomocy przy przeciwdziałaniu wszelkiego rodzaju zagrożeniom.
5. Wszyscy pracownicy ochrony mają być wyposażeni w środki łączności służące do kontaktu z Dyżurnym Biura Ochrony Wykonawcy i właściwymi organami.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**

Załącznik nr 3 do Umowy .....

**WYKAZ KWALIFIKOWANYCH PRACOWNIKÓW OCHRONY**  
zatrudnionych przez Wykonawcę na podstawie stosunku pracy,  
które będą świadczyć usługi w zakresie ochrony osób i mienia  
w budynku dworca autobusowego w Tarnowskich Górach przy ulicy Pokoju 1 oraz na  
terenie przyległym, tj. peronach i placu manewrowym

Lp.	Imię i Nazwisko	Numer legitymacji
1.	2.	3.
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		