Formularz ofertowy Załącznik nr 1 do warunków przetargu

**OFERTA**

**w pisemnym przetargu**

**Organizator:**

Zarząd Transportu Metropolitalnego

ul. Barbary 21A, 40-053 Katowice

działający w imieniu i na rzecz Górnośląsko-Zagłębiowskiej Metropolii

**Nazwa przetargu:**

Wynajem lokali oraz powierzchni w budynku dworcu autobusowego w Tarnowskich Górach przy ul. Pokoju 1, zwanego dalej budynkiem.

**Uczestnik:**

Nazwa/firma (imię, nazwisko), dokładny adres Uczestnika:

…..............................................................................................................................................

…..............................................................................................................................................

Składając ofertę w pisemnym przetargu nieograniczonym na **najem lokali i powierzchni   
w budynku:**

**Oferujemy** czynsz najmu miesięczny za 1m2 w wysokości (cena oferty):netto, która zostanie powiększona   
o należny podatek VAT

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Lp.  (część przetargu) | Nr lokalu | Cena oferty netto za 1m2 |
|  | USŁ. 1\* | ……….……… zł (słownie: …….………………………………………  ..………….………………………………………………………………. |
|  | USŁ. 2\* | ……….……… zł (słownie: …….………………………………………  ..………….………………………………………………………………. |
|  | Powierzchnia na posadowienie bankomatu\* | ……….……… zł (słownie: …….………………………………………  ..………….………………………………………………………………. |
|  | Pom. 1.16 a i b\* | ……….……… zł (słownie: …….………………………………………  ..………….………………………………………………………………. |
|  | Pom.1.17 a i b\* | ……….……… zł (słownie: …….………………………………………  ..………….………………………………………………………………. |
|  | Lokal składający się łącznie z: Pom. 1.4, Pom. 1.5\* | ………………zł (słownie: ……………………………………………) **oraz** kwota 40,65 zł netto m2 tyt. zryczałtowanej opłaty z tytułu kosztów dostawy energii elektrycznej, energii cieplnej, zużycia ciepłej wody, zimnej wody, wywozu śmieci, dostawy Internetu oraz sprzątania lokalu,  **oraz** 20% do wynajętej powierzchni biurowej. tyt. udział Najemcy w ciągach komunikacyjnych oraz pom. socjalnych i sanitariatach. |
|  | Pom. 1.7\* | ………………zł (słownie: ……………………………………………) **oraz** kwota 40,65 zł netto m2 tyt. zryczałtowanej opłaty, z tytułu kosztów dostawy energii elektrycznej, energii cieplnej, zużycia ciepłej wody, zimnej wody, wywozu śmieci, dostawy Internetu oraz sprzątania lokalu,  **oraz** 20% do wynajętej powierzchni biurowej. tyt. udział Najemcy w ciągach komunikacyjnych oraz pom. socjalnych i sanitariatach. |
|  | Pom. 1.8\* | ………………zł (słownie: ……………………………………………) **oraz** kwota 40,65 zł netto m2 tyt. zryczałtowanej opłaty j z tytułu kosztów dostawy energii elektrycznej, energii cieplnej, zużycia ciepłej wody, zimnej wody, wywozu śmieci, dostawy Internetu oraz sprzątania lokalu,  **oraz** 20% do wynajętej powierzchni biurowej. tyt. udział Najemcy w ciągach komunikacyjnych oraz pom. socjalnych i sanitariatach. |
|  | Pom. 2.2\* | ………………zł (słownie: ……………………………………………) **oraz** kwota 40,65 zł netto m2 tyt. zryczałtowanej opłaty z tytułu kosztów dostawy energii elektrycznej, energii cieplnej, zużycia ciepłej wody, zimnej wody, wywozu śmieci, dostawy Internetu oraz sprzątania lokalu,  **oraz** 20% do wynajętej powierzchni biurowej. tyt. udział Najemcy w ciągach komunikacyjnych oraz pom. socjalnych i sanitariatach. |
|  | Pom. 2.5\* | ………………zł (słownie: ……………………………………………) **oraz** kwota 40,65 zł netto m2 tyt. zryczałtowanej opłaty z tytułu kosztów dostawy energii elektrycznej, energii cieplnej, zużycia ciepłej wody, zimnej wody, wywozu śmieci, dostawy Internetu oraz sprzątania lokalu,  **oraz** 20% do wynajętej powierzchni biurowej. tyt. udział Najemcy w ciągach komunikacyjnych oraz pom. socjalnych i sanitariatach. |
|  | Pom. 2.6 \* | ………………zł (słownie: ……………………………………………) **oraz** kwota 40,65 zł netto m2 tyt. zryczałtowanej opłaty j z tytułu kosztów dostawy energii elektrycznej, energii cieplnej, zużycia ciepłej wody, zimnej wody, wywozu śmieci, dostawy Internetu oraz sprzątania lokalu,  **oraz** 20% do wynajętej powierzchni biurowej. tyt. udział Najemcy w ciągach komunikacyjnych oraz pom. socjalnych i sanitariatach. |
|  | Pom. 2.7 \* | ………………zł (słownie: ……………………………………………) **oraz** kwota 40,65 zł netto m2 tyt. zryczałtowanej opłaty z tytułu kosztów dostawy energii elektrycznej, energii cieplnej, zużycia ciepłej wody, zimnej wody, wywozu śmieci, dostawy Internetu oraz sprzątania lokalu,  **oraz** 20% do wynajętej powierzchni biurowej. tyt. udział Najemcy w ciągach komunikacyjnych oraz pom. socjalnych i sanitariatach. |
|  | Pom. 2.8\* | ………………zł (słownie: ……………………………………………) **oraz** kwota 40,65 zł netto m2 tyt. zryczałtowanej opłaty z tytułu kosztów dostawy energii elektrycznej, energii cieplnej, zużycia ciepłej wody, zimnej wody, wywozu śmieci, dostawy Internetu oraz sprzątania lokalu,  **oraz** 20% do wynajętej powierzchni biurowej. tyt. udział Najemcy w ciągach komunikacyjnych oraz pom. socjalnych i sanitariatach. |
|  | Pom. 2.10\* | ………………zł (słownie: ……………………………………………) **oraz** kwota 40,65 zł netto m2 tyt. zryczałtowanej opłaty z tytułu kosztów dostawy energii elektrycznej, energii cieplnej, zużycia ciepłej wody, zimnej wody, wywozu śmieci, dostawy Internetu oraz sprzątania lokalu,  **oraz** 20% do wynajętej powierzchni biurowej. tyt. udział Najemcy w ciągach komunikacyjnych oraz pom. socjalnych i sanitariatach. |
|  | Pom. 2.11\* | ………………zł (słownie: ……………………………………………) **oraz** kwota 40,65 zł netto m2 tyt. zryczałtowanej opłaty z tytułu kosztów dostawy energii elektrycznej, energii cieplnej, zużycia ciepłej wody, zimnej wody, wywozu śmieci, dostawy Internetu oraz sprzątania lokalu,  **oraz** 20% do wynajętej powierzchni biurowej. tyt. udział Najemcy w ciągach komunikacyjnych oraz pom. socjalnych i sanitariatach. |
|  | Pom. 2.12\* | ………………zł (słownie: ……………………………………………) **oraz** kwota 40,65 zł netto m2 tyt. zryczałtowanej opłaty z tytułu kosztów dostawy energii elektrycznej, energii cieplnej, zużycia ciepłej wody, zimnej wody, wywozu śmieci, dostawy Internetu oraz sprzątania lokalu,  **oraz** 20% do wynajętej powierzchni biurowej. tyt. udział Najemcy w ciągach komunikacyjnych oraz pom. socjalnych i sanitariatach. |
|  | Pom. 2.13\* | ………………zł (słownie: ……………………………………………) **oraz** kwota 40,65 zł netto m2 tyt. zryczałtowanej opłaty z tytułu kosztów dostawy energii elektrycznej, energii cieplnej, zużycia ciepłej wody, zimnej wody, wywozu śmieci, dostawy Internetu oraz sprzątania lokalu,  **oraz** 20% do wynajętej powierzchni biurowej. tyt. udział Najemcy w ciągach komunikacyjnych oraz pom. socjalnych i sanitariatach. |
|  | Pom. 2.14\* | ………………zł (słownie: ……………………………………………) **oraz** kwota 40,65 zł netto m2 tyt. zryczałtowanej opłaty z tytułu kosztów dostawy energii elektrycznej, energii cieplnej, zużycia ciepłej wody, zimnej wody, wywozu śmieci, dostawy Internetu oraz sprzątania lokalu,  **oraz** 20% do wynajętej powierzchni biurowej. tyt. udział Najemcy w ciągach komunikacyjnych oraz pom. socjalnych i sanitariatach. |
|  | Lokal składający się łącznie z: Pom. 2.1, Pom. 2.15 Pom. 2.16\* | ………………zł (słownie: ……………………………………………) **oraz** kwota 40,65 zł netto m2 tyt. zryczałtowanej opłaty z tytułu kosztów dostawy energii elektrycznej, energii cieplnej, zużycia ciepłej wody, zimnej wody, wywozu śmieci, dostawy Internetu oraz sprzątania lokalu,  **oraz** 20% do wynajętej powierzchni biurowej. tyt. udział Najemcy w ciągach komunikacyjnych oraz pom. socjalnych i sanitariatach. |

1. **Oświadczamy**, iż zapoznaliśmy się z Ogłoszeniem przetargu oraz warunkami przetargu wraz z załącznikami, a w szczególności wzorem umowy, i akceptujemy postanowienia w nich zawarte i zobowiązujemy się do ich bezwzględnego przestrzegania, w tym wszelkich ich zmian.
2. **Oświadczamy**, iż uważamy się za związanych niniejszą ofertą do upływu terminu wskazanego w warunkach przetargu, tj. **do dnia 13.01.2025 r.**
3. W przypadku wyboru złożonej przez Nas oferty zobowiązujemy się do zawarcia umowy najmu zgodnie z wzorem stanowiącym odpowiednio załącznik nr 2 lub załącznik nr 3 do warunków przetargu w terminie i miejscu wyznaczonym przez Organizatora.
4. **Oświadczamy**, że przed podpisaniem umowy najmu, w terminie wskazanym przez Organizatora, podamy wszystkie niezbędne informacje do zawarcia umowy najmu tj. nazwa firmy, NIP, adres siedziby, wpis do KRS/CEIDG, a także imię i nazwisko osoby reprezentującej firmę oraz przekażemy w razie potrzeby dokumenty wykazujące umocowanie osoby podpisującej umowę najmu w Naszym imieniu.
5. Na czas prowadzonego postępowania podajemy:
   1. adres do korespondencji:

…................................................................................................................................

…................................................................................................................................

* 1. e-mail do korespondencji: ..........................................................................................

1. Do niniejszej oferty dodajemy załączniki:

……………………………………………………………………………………………………….

................................, dnia …….................... r. ……………………………………………….

*(miejscowość) (data) czytelny podpis lub podpis*

*i pieczęć imienna*

*\*niepotrzebne skreślić*